



## АДМИНИСТРАЦИЯ МЕЛЕНКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.09 . 2025 г.

№ 1768

*Об утверждении Порядка признания безнадежной к взысканию и списания задолженности по плате за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда Меленковского муниципального округа Владимирской области*

В соответствии со статьей 47.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2016 № 393 "Об общих требованиях к порядку принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации", руководствуясь Уставом Меленковского муниципального округа Владимирской области.

#### **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Порядок признания безнадежной к взысканию и списания задолженности по плате за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда Меленковского муниципального округа Владимирской области согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить Положение о комиссии по признанию безнадежной к взысканию и списания задолженности по плате за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда Меленковского муниципального округа Владимирской области согласно приложению №2 к настоящему постановлению.
3. Утвердить состав комиссии по признанию безнадежной к взысканию и списания задолженности по плате за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда Меленковского муниципального округа Владимирской области согласно приложению №3 к настоящему постановлению.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Меленковского муниципального округа по жилищно-коммунальному хозяйству Никитаева В.К.
5. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Меленковского муниципального округа Владимирской области.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

И.о. Главы Меленковского  
муниципального округа

Э.В. Рогулина

## ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к постановлению  
№ 1768 от 25.09.2025 г.

### Порядок признания безнадежной к взысканию и списания задолженности по плате за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда Меленковского муниципального округа Владимирской области

1. Настоящий Порядок признания безнадежной к взысканию и списания задолженности по плате за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда Меленковского муниципального округа Владимирской области (далее - Порядок) определяет механизм признания безнадежной к взысканию и списания задолженности по плате за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда (далее - задолженность), предоставленных по договору социального найма, по которой все выполненные действия свидетельствуют о невозможности в дальнейшем взыскания долга в добровольном либо в судебном порядке.

2. В структуру задолженности по плате за наем включается сумма основного долга и пени по плате за наем.

3. Задолженность признается безнадежной к взысканию в следующих случаях:

а) смерти физического лица или объявления его умершим в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации, если обязанности не могут перейти к правопреемнику;

б) завершения процедуры банкротства гражданина в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" - в части задолженности, от исполнения обязанности по уплате которой он освобожден в соответствии с указанным Федеральным законом;

в) вынесения судебным приставом-исполнителем постановления об окончании исполнительного производства при возврате взыскателю исполнительного документа по основанию, предусмотренному пунктом 3 или 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 2 октября 2007 года N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", если с даты образования задолженности, размер которой не превышает размера требований к должнику, установленного законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) для возбуждения производства по делу о банкротстве, прошло более пяти лет;

г) принятия судом акта о возвращении заявления о признании должника банкротом или прекращении производства по делу о банкротстве в связи с отсутствием средств, достаточных для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве.

4. Задолженность по плате за наем, признанная безнадежной к взысканию, подлежит списанию.

5. Принятие решения о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности по плате за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда осуществляется комиссией по рассмотрению вопросов о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности по плате за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда (далее - Комиссия), создаваемой муниципальным правовым актом администрации Меленковского муниципального округа.

6. Состав и порядок деятельности Комиссии определяется муниципальным правовым актом.

7. Инициатором признания безнадежной к взысканию и списания задолженности выступает отдел жилищно-коммунального хозяйства МКУ «Управление по обеспечению деятельности администрации Меленковского муниципального округа» (далее – отдел ЖКХ).

8. Отдел ЖКХ за 20 календарных дней до заседания Комиссии направляет в Комиссию информацию о признании безнадежной к взысканию и списания задолженности с приложением следующих документов:

а) справка о сумме задолженности по плате за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

б) справка о принятых мерах по обеспечению взыскания задолженности, предусмотренных регламентом реализации полномочий администратора доходов бюджета Меленковского муниципального округа Владимирской области по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним, установленным в соответствии со статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

в) документы, подтверждающие случаи признания безнадежной к взысканию задолженности, в том числе:

- документ, свидетельствующий о смерти физического лица - плательщика или подтверждающий факт объявления его умершим;

- судебный акт о завершении конкурсного производства или завершении реализации имущества гражданина - плательщика;

- акт об амнистии или акт помилования в отношении осужденных к наказанию в виде штрафа или судебный акт, в соответствии с которым администрация Меленковского муниципального округа утрачивает возможность взыскания задолженности, в том числе в связи с истечением установленного срока ее взыскания;

- постановление судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства в связи с возвращением взыскателю исполнительного документа по основанию, предусмотренному пунктом 3 или 4 части 1 статьи 46 Федерального закона "Об исполнительном производстве";

- судебный акт о возвращении заявления о признании должника несостоятельным (банкротом) или прекращении производства по делу о банкротстве

в связи с отсутствием средств, достаточных для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве;

- документ, содержащий сведения из Единого федерального реестра сведений о банкротстве о завершении процедуры внесудебного банкротства гражданина.

9. Комиссия на очередном заседании рассматривает представленные отделом ЖКХ документы и принимает решение о признании задолженности безнадежной к взысканию и подлежащей списанию (либо непризнанию задолженности безнадежной к взысканию).

10. Решение о признании задолженности безнадежной к взысканию и списанию задолженности (либо непризнанию задолженности безнадежной к взысканию) оформляется актом Комиссии.

11. Отдел ЖКХ на основании акта, содержащего решение Комиссии о признании задолженности безнадежной к взысканию и ее списания, в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания акта готовит проект постановления администрации Меленковского муниципального округа о списании задолженности (далее - постановление) и в срок не позднее пяти рабочих дней с даты принятия постановления направляет его в организацию, заключившую договор с администрацией Меленковского муниципального округа о начислении и сбору платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда Меленковского муниципального округа (далее – организация).

12. Организация в течение трех рабочих дней вносит в соответствующие лицевые счета записи о списании задолженности по плате за наем помещений муниципального жилищного фонда Меленковского муниципального округа.

13. Исполнение либо прекращение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда в связи с принятием Комиссией решения о признании задолженности безнадежной к взысканию и подлежащей списанию (либо непризнанию задолженности безнадежной к взысканию) осуществляется в порядке, предусмотренном действующим жилищным законодательством Российской Федерации.

Приложение  
к Порядку признания безнадежной  
к взысканию и списания задолженности  
по плате за наем жилых помещений  
муниципального жилищного фонда

**СПРАВКА**

о сумме задолженности  
по плате за наем жилого помещения

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. физического лица, ИНН)

\_\_\_\_\_  
(лицевой счет)

По состоянию на «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. задолженность по плате за наем жилого  
помещения, расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_,  
общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., составляет: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(рублей, копеек),

(сумма прописью)

Указанное жилое помещение находится в пользовании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
на основании \_\_\_\_\_.

(указать правоустанавливающий документ)

Период задолженности составляет \_\_\_\_\_,

в том числе:

основной долг \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(рублей, копеек),

(сумма прописью)

пени \_\_\_\_\_ (рублей, копеек).

(сумма прописью)

Начальник отдела \_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О)

## ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к постановлению  
№ 1768 от 25.09.2025 г.

### Положение

о комиссии по признанию безнадежной к взысканию и списания задолженности по плате за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда Меленковского муниципального округа Владимирской области

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок действий Комиссии по признанию безнадежной к взысканию и списания задолженности по плате за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда Меленковского муниципального округа Владимирской области (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Порядком признания безнадежной к взысканию и списания задолженности по плате за наем жилых помещений, подлежащей зачислению в бюджет Меленковского муниципального округа Владимирской области, а также настоящим Положением.

1.3. Комиссия создается на постоянной основе, состав Комиссии утверждается постановлением администрации Меленковского муниципального округа Владимирской области.

## 2. ОСНОВНЫЕ ФУНКЦИИ КОМИССИИ

Основными функциями Комиссии являются:

2.1. Рассмотрение, проверка и анализ документов, представленных в соответствии с Порядком признания безнадежной к взысканию и списания задолженности по плате за наем жилых помещений (далее – задолженность), подлежащей зачислению в бюджет Меленковского муниципального округа Владимирской области.

2.2. Оценка обоснованности признания безнадежной к взысканию задолженности.

2.3. Принятие одного из следующих решений по результатам рассмотрения вопроса о признании задолженности безнадежной к взысканию:

а) признать задолженность по плате за наем жилых помещений, подлежащей зачислению в бюджет Меленковского муниципального округа Владимирской области безнадежной к взысканию;

б) отказать в признании задолженности по плате за наем жилых помещений, подлежащей зачислению в бюджет Меленковского муниципального округа Владимирской области безнадежной к взысканию. Данное решение не препятствует

повторному рассмотрению вопроса о возможности признания задолженности по плате за наем жилых помещений безнадежной к взысканию;

в) продолжить работу по взысканию задолженности.

### 3. ПРАВА КОМИССИИ

Комиссия имеет право:

3.1. Запрашивать информацию по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

3.2. Заслушивать должников (представителей должников) по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

### 4. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

4.1. Заседание Комиссии проводится по мере необходимости, но не реже 1 раза в год, после поступления документов, подготовленных отделом жилищно-коммунального хозяйства МКУ «Управление по обеспечению деятельности администрации Меленковского муниципального округа» (далее – отдел ЖКХ). Дату, время и место проведения заседания Комиссии определяет ее председатель либо лицо, исполняющее его обязанности.

4.2. Ответственный секретарь Комиссии:

- принимает документы от отдела ЖКХ;
- извещает членов Комиссии о месте и времени проведения заседания;
- организует заседания и оформляет акты Комиссии;
- знакомит членов Комиссии с имеющимися сведениями и материалами, связанными с деятельностью Комиссии.

4.3. Заседание Комиссии является правомочным, если на нем присутствует более половины членов Комиссии.

4.4. Решение Комиссии принимается путем открытого голосования простым большинством голосов от числа членов Комиссии, присутствующих на заседании.

4.5. Срок рассмотрения представленных на Комиссию документов не должен превышать 14 рабочих дней.

4.6. Заседание Комиссии проводится председателем Комиссии или лицом, исполняющим его обязанности, и оформляется актом, содержащим следующую информацию:

- а) фамилия, имя, отчество физического лица;
- б) идентификационный номер налогоплательщика физического лица (при наличии);
- в) сведения о платеже, по которому возникла задолженность;
- г) код классификации доходов, по которому учитывается задолженность по платежам в бюджет, его наименование;
- д) сумма задолженности;
- е) дата принятия решения о признании задолженности безнадежной к взысканию;

ж) подписи председателя и членов комиссии.

4.7. Ответственный секретарь Комиссии не позднее 2 рабочих дней со дня подписания акта направляет его в отдел ЖКХ.

---

## ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к постановлению  
№ 1768 от 25.09.2015 г.

Состав комиссии  
по признанию безнадежной к взысканию и списания  
задолженности по плате за наем жилых помещений муниципального жилищного  
фонда Меленковского муниципального округа Владимирской области

### **Председатель комиссии:**

Никитаев Василий Константинович - заместитель главы администрации  
Меленковского муниципального округа по жилищно-коммунальному хозяйству.

### **Секретарь комиссии:**

Алаева Елена Викторовна - главный специалист отдела жилищно-коммунального  
хозяйства МКУ «Управление по обеспечению деятельности администрации  
Меленковского муниципального округа».

### **Члены комиссии:**

Ларина Наталья Ивановна - заместитель главы администрации Меленковского  
муниципального округа, председатель комитета по управлению имуществом;

Макарова Светлана Юрьевна - начальник юридического отдела администрации  
Меленковского муниципального округа;

Кольпикова Ольга Юрьевна – и.о. начальника МКУ "Централизованная  
бухгалтерия";

Муравьева Карина Владимировна – заведующая отделом жилищно-коммунального  
хозяйства МКУ «Управление по обеспечению деятельности администрации  
Меленковского муниципального округа»;

Фадеева Оксана Сергеевна - начальник отдела доходов и экономического анализа  
финансового управления администрации Меленковского муниципального округа;

Рюкова Инна Алексеевна – главный специалист ООО «ЕРИЦ по Владимирской  
области»;

Зиняков Михаил Сергеевич - начальник Даниловского территориального управления  
администрации Меленковского муниципального округа;

Сафонова Наталья Алексеевна - начальник Денятинского территориального  
управления администрации Меленковского муниципального округа;

Белоострова Ирина Романовна - начальник Ляховского территориального управления администрации Меленковского муниципального округа;

Парфенов Максим Евгеньевич - начальник Тургеневского территориального управления администрации Меленковского муниципального округа.

---