

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МЕЛЕНКОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

29.10.2024 г.

№ 61/10

г. Меленки

«Об утверждении Положения о земельном
налоге на территории Меленковского
муниципального округа Владимирской
области»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Меленковского муниципального округа Владимирской области, Совет народных депутатов Меленковского муниципального округа Владимирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории Меленковского муниципального округа Владимирской области согласно приложению.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Коммунар» и размещению на официальном сайте администрации в сети Интернет <https://melenky.ru>.
3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Председатель Совета народных
депутатов Меленковского
муниципального округа
Владимирской области



В.И. Гаврилов



Глава Меленковского
муниципального округа



/ А.В. Пантелеев

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МЕЛЕНКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Статья 1. Общие положения.

1. Земельный налог (далее-налог) устанавливается Налоговым кодексом Российской Федерации (далее-Кодекс) и решением Совета народных депутатов Меленковского муниципального округа Владимирской области, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Кодексом и решением Совета народных депутатов Меленковского муниципального округа Владимирской области и обязателен к уплате на территории Меленковского муниципального округа Владимирской области.

2. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Кодекса:

- устанавливает налоговые ставки;
- в отношении налогоплательщиков-организаций определяет порядок уплаты налога;
- устанавливает дополнительные налоговые льготы, не предусмотренные главой 31 Кодекса, основания и порядок их применения, включая установление величины налогового вычета (размер не облагаемой налогом суммы) для отдельных категорий налогоплательщиков.

Статья 2. Налоговая ставка

1. Установить следующие налоговые ставки:

1) 0,28 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения, принадлежащих на праве собственности организациям, осуществляющим свою деятельность в сельскохозяйственной сфере и применяющим специальные налоговые режимы.

2) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в

предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3) 1,45 процента в отношении прочих земельных участков, принадлежащих на праве собственности организациям, осуществляющим свою деятельность в производственной, научной и социальных сферах и применяющим специальные налоговые режимы.

4) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Налоговые льготы.

1. На территории Меленковского муниципального округа Владимирской области льготы по налогу устанавливаются в соответствии с главой 31 Кодекса Российской Федерации и действуют в полном объеме при наличии соответствующих документов, подтверждающих право на льготу.

Дополнительно к перечню налоговых льгот, установленных главой 31 Кодекса, освобождаются от уплаты земельного налога за земельные участки, находящиеся в собственности и предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, следующие категории граждан:

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также вдовы ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

- члены семей погибших при исполнении служебного долга защитников Отечества.

2. Основанием для предоставления льгот являются копии документов, подтверждающих право на получение соответствующей льготы.

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога.

1. Налоговым периодом признается календарный год.

2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Уплата налога физическими лицами производится в срок, установленный Кодексом Российской Федерации.